

CONTRATO DE COMPRA E VENDA DE EQUIPAMENTOS E INSTALAÇÃO SOLAR

I – Partes				
Contratada ILUMINUS SOLAR BRASILIA., empresa estabelecida no Centro Empresarial Varig – SETOR COMERCIAL NORTE Q. 4 BL B SALA 702 – Brasília / DF – CEP 70.714-900, inscrita no Cadastro Nacional de Pessoa Jurídica do Ministério da Fazenda, CNPJ/MF, sob n.º 51.212.776/0001-06, a seguir designada simplesmente “ILUMINUS SOLAR BRASILIA”.				
Contratante				
NOME ECOS TURISMO LTDA		CPF / CNPJ 06.157.430/0001-06		
Endereço QE 24 BL A LJ 07	Bairro GUARA	Cidade BRASÍLIA	Estado DF	CEP 71.060-610
II – Equipamentos objeto da Compra e Venda				
Gerador Fotovoltaico a ser instalado pela CONTRATADA, de potência de 13,11Kwp, constituído por 1 Inversor de 10kW e 23 Painéis Solares 570W de potência.				
III – Local para Instalação dos Equipamentos				
<input checked="" type="checkbox"/> Mesmo endereço indicado na qualificação do cliente				
<input type="checkbox"/> Outro endereço:				
IV – Preço e Pagamento				
Valor Global do Contrato R\$ 29.494,00 (Vinte e nove mil quatrocentos e noventa e quatro reais)				
Forma de Pagamento Pagamento de R\$9.490,00 em 1x via cartão de crédito no ato da assinatura do contrato. Pagamento de R\$ 20.004,00 em 6x sem juros via cartão de crédito no ato da assinatura do contrato.				
V – Prazo de Entrega e Instalação				
Até 90 (noventa) dias após pagamento da primeira parcela e envio da procuração reconhecida firma pelo cliente o sistema estará entregue, instalado e homologado junto à concessionária, em caso de atraso a ILUMINUS SOLAR BRASILIA se responsabilizará pelo pagamento da conta de energiado cliente ou valor estipulado no orçamento do cliente, o que for menor.				

Cliente, em conjunto com a ILUMINUS SOLAR BRASILIA, doravante denominadas “Partes”, resolvem de comum acordo celebrar o presente CONTRATO DE COMPRA E VENDA DE EQUIPAMENTOS E INSTALAÇÃO, doravante denominado simplesmente “Contrato”, com base nas seguintes cláusulas e condições.

CLÁUSULA PRIMEIRA – DO OBJETO:

Por meio deste Contrato, a ILUMINUS SOLAR BRASILIA obriga-se a vender, bem como instalar e homologar o sistema ao Cliente, e o Cliente obriga-se a Comprar da ILUMINUS SOLAR BRASILIA, os Equipamentos, conforme descrito no item II, do preâmbulo do Contrato, livres de qualquer gravame, juntamente com tudo o que representam e com todos e quaisquer direitos a eles atribuídos, pelo preço e condições ora estabelecidos.

PARÁGRAFO PRIMEIRO: Em caso de financiamento o contrato só será considerado válido e em pleno vigor após a aprovação e pagamento da financiadora a ILUMINUS SOLAR BRASILIA.

PARÁGRAFO SEGUNDO: Este Contrato é composto pelo seguinte ANEXO, que constitui sua parte integrante e indissociável, cujos termos devem ser considerados como se aqui estivessem transcritos:

- I. ANEXO I – Proposta Técnica e Comercial

CLÁUSULA SEGUNDA – DA VIGÊNCIA:

Este Contrato entrará em vigor na data de sua assinatura e encerrar-se-á com o cumprimento das obrigações de entrega e instalação dos equipamentos pela ILUMINUS SOLAR BRASILIA, e de pagamento pelo Cliente, do valor global do contrato, assumidas por força deste instrumento.

PARÁGRAFO PRIMEIRO: Após o cumprimento, pelas Partes, das obrigações elencadas no caput desta cláusula, este Contrato será considerado extinto de pleno direito, entretanto, quaisquer direitos que, expressamente, ou por sua natureza, devam permanecer em vigor após o encerramento do Contrato não serão afetados ou limitados após sua extinção.

CLÁUSULA TERCEIRA – DA ENTREGA E INSTALAÇÃO DOS EQUIPAMENTOS:

Os Equipamentos deverão ser entregues e instalados pela ILUMINUS SOLAR BRASILIA no Endereço de Instalação, conforme descrito no item III, do preâmbulo deste contrato, e deverão estar em consonância com a proposta.

PARÁGRAFO PRIMEIRO: Os Equipamentos deverão ser entregues e instalados pela ILUMINUS SOLAR BRASILIA conforme estipulado no item V, do preâmbulo deste Contrato, em data a ser previamente agendada de comum acordo entre as partes.

PARÁGRAFO SEGUNDO: O Cliente deverá garantir o acesso, sempre que necessário, aos representantes da ILUMINUS SOLAR BRASILIA, ao local de instalação dos equipamentos, desde que os funcionários estejam devidamente identificados e mediante agendamento prévio.

PARÁGRAFO TERCEIRO: O Cliente declara estar ciente de que a ILUMINUS SOLAR BRASILIA realizará a solicitação de autorizações para a concessionária de energia elétrica que detém a concessão da área em que está situado o endereço de

instalação e que a ILUMINUS SOLAR BRASILIA não possui qualquer ingerência sobre o(s) prazo(s) de aprovação/concessão das autorizações necessárias, sendo que, quaisquer atrasos ao prazo estipulado no parágrafo primeiro desta cláusula, não representarão infração contratual da ILUMINUS SOLAR BRASILIA e/ou o direito de extinção antecipada do contrato pelo cliente, desde que referido atraso ocorra em função de ações pendentes exclusivamente da concessionária de energia elétrica local.

CLÁUSULA QUARTA – DO PREÇO E PAGAMENTO:

Pela aquisição dos equipamentos, o cliente pagará à ILUMINUS SOLAR BRASILIA o valor global do contrato, conforme descrito no item IV do preâmbulo, valor este considerado para todos os fins e efeitos de direito, inclusive para fins de cálculo de multas.

PARÁGRAFO PRIMEIRO: Caso o cliente não realize o pagamento no prazo estipulado, a ILUMINUS SOLAR BRASILIA enviará uma notificação nos termos do contrato, para que o Cliente realize o pagamento dentro do prazo a ser definido na referida notificação.

PARÁGRAFO SEGUNDO: Decorrido o prazo mencionado no parágrafo acima, sem que o cliente realize o pagamento, a ILUMINUS SOLAR BRASILIA poderá, a seu exclusivo critério, declarar extinto o contrato, ficando o cliente responsável pelo pagamento da multa prevista neste instrumento, sem prejuízo de arcar com eventuais perdas e danos a que der causa em decorrência da extinção antecipada do contrato.

PARÁGRAFO TERCEIRO: Nas opções de pagamento direto à ILUMINUS SOLAR BRASILIA, caso o cliente não realize o pagamento no prazo estipulado, o valor em débito será acrescido de multa moratória de 2% (dois por cento) sobre o valor da parcela em atraso, bem como juros de 1% (um por cento) ao mês, calculados prorata die, e atualização monetária pelo Índice Geral de Preços do Mercado da Fundação Getúlio Vargas – IGP-M/FGV, até a data do efetivo pagamento, além de honorários advocatícios usuais após a notificação extrajudicial, sem prejuízo das demais cominações previstas neste instrumento.

PARÁGRAFO QUARTO: Nas opções de pagamento por meio de financiamento bancário ou cartão de crédito, o cliente estará sujeito aos encargos estabelecidos pelas respectivas instituições financeiras em caso de inadimplemento, ocasiões estas em que não remanescerá qualquer direito de crédito da ILUMINUS SOLAR BRASILIA perante o cliente, relacionado ao valor descrito no item IV, do preâmbulo deste contrato, após confirmação da operação de pagamento pela instituição financeira.

PARÁGRAFO QUINTO: Caso o cliente opte pela forma de pagamento na modalidade cartão de crédito, o número de parcelas selecionado na ocasião do pagamento deverá refletir o número de parcelas constante no preâmbulo deste contrato, sob pena de revisão do faturamento pela ILUMINUS SOLAR BRASILIA.

PARÁGRAFO SEXTO: No caso de não pagamento de uma prestação por parte do cliente nos prazos estipulados, após 15 (quinze) dias corridos, vencerá automaticamente todas as parcelas restantes, permitindo a ILUMINUS SOLAR BRASILIA, rescindir o presente contrato, perdendo desse modo o cliente 30% dos

valores pagos nas outras parcelas, e impedindo que o mesmo discuta eventual indenização, reposição ou compensação, e nem a reter o bem.

PARAGRAFO SETIMO: Quando rescindido o presente contrato por inadimplência das parcelas previstas nesse contrato, fica obrigado o cliente, a restituir o bem, objeto deste contrato, a ILUMINUS SOLAR BRASILIA, em perfeito estado de conservação, salvo o desgaste natural pelo uso.

PARAGRAFO OITAVO: Fica impedido o Cliente de ceder o bem, a terceiro, sem o conhecimento e autorização do ILUMINUS SOLAR BRASILIA, nem constituir, direta ou indiretamente, ônus, penhor, caução ou qualquer outro gravame sobre mesmo, até que sejam quitadas todas as parcelas previstas neste contrato.

CLÁUSULA QUINTA – DA GARANTIA INDIVIDUAL:

Serão oferecidas ao Cliente dois tipos de garantias, quais sejam, a garantia do fabricante e a garantia da ILUMINUS SOLAR BRASILIA, conforme descrito nos parágrafos a seguir. A contagem do início do período de garantia dos equipamentos se iniciará a partir da efetiva ativação do sistema conectado na rede elétrica dos equipamentos na rede elétrica da distribuidora local, conforme definido na proposta, sendo que a partir do decurso dos prazos de garantia, o cliente será o único responsável por eventuais defeitos constatados nos Equipamentos.

PARÁGRAFO PRIMEIRO: Garantia do Fabricante. ILUMINUS SOLAR BRASILIA repassará integralmente para o cliente a garantia fornecida pelos fabricantes dos equipamentos, que abrangerá defeitos percebidos nos equipamentos e periféricos, de acordo com a relação a seguir:

- a) Módulos Fotovoltaicos – 12 anos (03 meses de garantia legal + 11 anos e 09 meses de garantia contratual) e garantia linear de produção de 25 (vinte e cinco) anos com até 80% da potência;
- b) Inversores - 10 (dez) anos (03 meses de garantia legal + 09 anos e 09 meses de garantia contratual);
- c) Estrutura metálica de suporte para os módulos – 30 anos (03 meses de garantia legal + 29 anos e 09 meses de garantia contratual)
- d) Quadros de Distribuição de Corrente Contínua (String Box) – 05 (cinco) anos.
- e) Equipamentos e demais materiais – 1 (um) ano.

PARÁGRAFO SEGUNDO: Garantia da ILUMINUS SOLAR BRASILIA. A instalação dos Equipamentos realizada pela ILUMINUS SOLAR BRASILIA ou por empresa subcontratada, terá o prazo de garantia de 90 (noventa) dias.

PARÁGRAFO TERCEIRO: Os prazos das garantias previstos nos parágrafos primeiro e segundo acima, compreendem a garantia legal e contratual fornecida pela ILUMINUS SOLAR BRASILIA e/ou pelos fabricantes dos equipamentos e periféricos.

PARÁGRAFO QUARTO: Não haverá cobertura da garantia nos seguintes casos:

- I. Se o defeito for decorrente de alteração de parâmetros alterados sem a expressa autorização da ILUMINUS SOLAR BRASILIA;
- II. Se não for identificado nenhum defeito durante a inspeção (a ILUMINUS SOLAR BRASILIA se reserva o direito de cobrar todos os custos incorridos ex. Hora técnica, frete de retorno, entre outros);
- III. Se há qualquer tipo de atraso de pagamento/inadimplência do cliente;
- IV. Se o equipamento que for reparado ou realizado a troca de placas e peças por pessoas não autorizadas pela ILUMINUS SOLAR BRASILIA;
- V. De fusíveis e outras peças de ação de proteção, assim como os demais componentes do sistema fotovoltaico e suas extensões, componentes de monitoramento de terceiros e comunicação de dados de terceiros e acessórios;
- VI. De defeito decorrente de mudanças das características originais do equipamento bem como adaptações;
- VII. Se for utilizado para outra finalidade que não sistemas de geração fotovoltaica. Exclui-se a responsabilidade da garantia caso ocorra a queima ou falha de operação de equipamentos terceiros conectados à mesma rede;
- VIII. Houver queima causada por anomalias provenientes da rede elétrica (Ex: sobre tensão, descarga atmosférica e etc.);
- IX. Se o defeito for decorrente à qualidade de rede, oscilação excessiva da rede ou ruídos provenientes das cargas na instalação e/ou rede elétrica local;
- X. Compensação de créditos não concedidos, referente a energia que não foi introduzida na rede ou energia que não foi usada para consumo próprio;
- XI. Desgastes naturais que não impeçam o correto funcionamento do produto;
- XII. Despesas de frete após o término do prazo da garantia legal;

CLÁUSULA SEXTA – DAS OBRIGAÇÕES DA ILUMINUS SOLAR BRASILIA:

São obrigações da ILUMINUS SOLAR BRASILIA, entre outras definidas neste Contrato:

- I. Fornecer os Equipamentos dentro dos padrões e procedimentos acordados, em consonância com as práticas mercadológicas e com a proposta.
- II. Cumprir os prazos de entrega/instalação dos equipamentos.
- III. Utilizar-se de mão-de-obra especializada, capacitada e treinada, orientando e fazendo com que seus empregados e subcontratados sigam os procedimentos de forma apropriada e focada no objetivo almejado, qual seja, entrega e instalação dos equipamentos.
- IV. Providenciar e manter em ordem, junto aos órgãos responsáveis, todas as autorizações e licenças necessárias para a realização do objeto deste contrato.
- V. Manter o cliente informado de qualquer dificuldade e/ou irregularidade que possa prejudicar a execução do contrato.
- VI. Ressarcir quaisquer danos diretos comprovadamente causados ao cliente ou a terceiros, limitados ao valor global do contrato.

CLÁUSULA SÉTIMA – DAS OBRIGAÇÕES DO CLIENTE:

São obrigações do cliente, entre outras definidas neste contrato:

- I. Realizar o(s) pagamento(s) definido(s) neste Contrato sempre nos prazos

estipulados.

- II. Fornecer todas as informações necessárias à ILUMINUS SOLAR BRASILIA para a plena consecução do objeto do contrato, dentro dos prazos solicitados, desde que tais prazos sejam tecnicamente viáveis para o atendimento ao solicitado.
- III. Garantir acesso aos funcionários e subcontratados da ILUMINUS SOLAR BRASILIA de modo a possibilitar a entrega e devida instalação dos equipamentos, nos termos definidos neste Contrato e na proposta.
- IV. Cumprir rigorosamente com as disposições do contrato.
- V. Garantir a segurança dos funcionários da ILUMINUS SOLAR BRASILIA ou subcontratado, mantendo animais de estimação presos em local adequado durante a execução do contrato, bem como afastando outras condições que estejam sob seu controle e que possam de qualquer forma trazer riscos à segurança ou saúde dos trabalhadores envolvidos na execução dos serviços.
- VI. Retirar do local de execução dos serviços, quaisquer objetos de decoração ou aparelhos sensíveis que possam sofrer algum dano caso permaneçam no local da prestação dos serviços.
- VII. Garantir que a estrutura do telhado suporte o equipamento que será instalado, de acordo com as especificações que serão fornecidas pela ILUMINUS SOLAR BRASILIA previamente à assinatura do contrato.
- VIII. Permitir que os representantes da ILUMINUS SOLAR BRASILIA, ou seus subcontratados, devidamente credenciados, realizem inspeções prévias ao início da instalação, que poderão ser realizadas após a celebração do contrato, no sentido de verificar a viabilidade técnica para instalação dos equipamentos.
- IX. Assinar laudo de vistoria prévio e posterior à instalação dos equipamentos, atestando não haver quaisquer danos aparentes ao imóvel após a finalização dos serviços.
- X. Disponibilizar conexão com a internet via Wi-Fi, Cabo Ethernet (RJ-45) ou 3G/4G para acesso à plataforma de monitoramento do sistema (Quando este item não for cumprido, para inversor SAJ, a garantia será de 5 anos).

PARÁGRAFO PRIMEIRO: Após a realização das inspeções mencionadas no item VIII desta Cláusula, caso a ILUMINUS SOLAR BRASILIA, ou seus subcontratados, verifiquem inconsistências técnicas que inviabilizem a instalação dos Equipamentos com a devida segurança, a ILUMINUS SOLAR BRASILIA poderá postergar a instalação até que as mesmas sejam regularizadas, sendo as alterações de total responsabilidade do contratante.

CLÁUSULA OITAVA – DA RESPONSABILIDADE TRABALHISTA:

A ILUMINUS SOLAR BRASILIA será a única e exclusiva responsável por quaisquer reclamações e/ou ações promovidas por seus empregados, representantes ou subcontratados, devendo manter o cliente isento de toda e qualquer responsabilidade relativa e/ou decorrente de tais reclamações e/ou ações.

CLÁUSULA NONA – NORMAS DA CONTRATANTE:

A ILUMINUS SOLAR BRASILIA observará todas as exigências legais federais, estaduais e municipais relativas à segurança, higiene e medicina do trabalho; ao meio ambiente e aos requisitos sociais da Norma SA 8000 – Responsabilidade social, está nos seguintes requisitos: trabalho infantil, trabalho forçado, saúde e

segurança, liberdade de associação e direito à negociação coletiva, discriminação, práticas disciplinares, horários de trabalho e remuneração.

CLÁUSULA DÉCIMA – DAS PENALIDADES:

Resta estipulada, ainda, a multa por extinção antecipada deste Contrato equivalente à 10% (dez por cento) do valor global do contrato, na qual incidirá à parte infratora, que eventualmente der causa à ruptura antecipada deste Contrato, sem prejuízo do direito de a parte inocente requerer o ressarcimento pelas perdas e danos efetivamente comprovados.

PARÁGRAFO PRIMEIRO: Em caso de infração que impeça a consecução do objeto deste contrato, incluindo, a rescisão unilateral antecipada do contrato por uma das partes, a parte contrária fará jus à multa prevista no caput desta cláusula.

CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA – EXTINÇÃO ANTECIPADA:

Este Contrato poderá ser extinto antecipadamente e, de pleno direito, nas seguintes hipóteses: (i) Distrato, com as respectivas quitações decorrentes deste ato; (ii) Resolução, pela ILUMINUS SOLAR BRASILIA, nos termos do artigo 475, do Código Civil, em caso de descumprimento das obrigações previstas neste contrato e/ou quaisquer de seu(s) ANEXO(S), podendo a ILUMINUS SOLAR BRASILIA conceder prazo para regularização do inadimplemento, mediante simples notificação neste sentido e/ou declarar resolvido

de pleno direito, independentemente de interpelação judicial ou extrajudicial. (iii) Requerimento de falência, recuperação judicial, dissolução, liquidação judicial ou extrajudicial, da ILUMINUS SOLAR BRASILIA; (iv) Comprovação de fatos ou circunstâncias que comprometam a capacidade econômica, financeira ou técnica de quaisquer das PARTES ou, ainda, sua respectiva solvência perante terceiros credores ou perante o mercado; (v) Qualquer decisão de autoridade competente que torne o objeto deste Contrato impossível, ou sua continuidade impraticável; (vi) Em decorrência de caso fortuito ou força maior, que impeça a continuidade da execução deste Contrato, por prazo superior a 180 (cento e oitenta) dias.

PARÁGRAFO PRIMEIRO: A extinção antecipada deste Contrato, não libera as partes das obrigações devidas até a data de sua ocorrência e não afetará ou limitará qualquer direito que, expressamente, ou por sua natureza, deva permanecer em vigor após a extinção contratual ou que dela decorra.

CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA – DA CONFIDENCIALIDADE:

As partes, por si, seus empregados e representantes a qualquer título, se obrigam a manter a mais absoluta confidencialidade de todas as informações, dados, documentos, metodologias e demais informações a que vierem a ter conhecimento ou acesso em razão da consecução do contrato, a qualquer tempo, seja durante ou após seu prazo de vigência, verbal ou expressamente, sob pena de arcar com eventuais perdas e danos a que der causa em razão da quebra de confidencialidade.

PARÁGRAFO PRIMEIRO: As obrigações de confidencialidade estabelecidas nesta Cláusula serão válidas durante a vigência do Contrato e pelo prazo de 05 (cinco) anos, contados de sua extinção.

CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA – DAS DISPOSIÇÕES GERAIS:



O cliente declara ter recebido esclarecimentos sobre os equipamentos e não possuem dúvidas quanto a sua finalidade e modo de funcionamento.

PARÁGRAFO PRIMEIRO: As partes não poderão alegar, em hipótese alguma, como justificativa ou defesa, o desconhecimento, incompreensão, dúvida no todo ou em parte, das disposições deste contrato e seu (s) ANEXO (S).

PARÁGRAFO SEGUNDO: As cláusulas e condições do Contrato prevalecerão em relação a quaisquer outros acordos verbais ou escritos que contrariem seu teor e que tenham sido ajustados anteriormente à data de sua assinatura.

PARÁGRAFO TERCEIRO: Fica vedado a quaisquer das partes ceder ou transferir o contrato, sem o prévio e expresso consentimento da outra parte. Não obstante, as obrigações e direitos da ILUMINUS SOLAR BRASILIA poderão ser transferidos para empresas do seu mesmo grupo econômico, independentemente de prévia anuência do Cliente.

PARÁGRAFO QUARTO: A opção de uma das partes em não exercer qualquer direito que lhe seja garantido em razão deste contrato, não funcionará como renúncia ou alteração dos direitos desta parte em exercê-los futuramente, nem importará em novação ou alteração contratual.

PARÁGRAFO QUINTO: Na hipótese de qualquer disposição do contrato ser declarada nula ou ilegal, em conformidade com a legislação em vigor, a cláusula em questão não invalidará a eficácia e exequibilidade das demais disposições aqui contidas, nos termos do artigo 184 do Código Civil.

PARÁGRAFO SEXTO: Quaisquer termos do contrato que, por sua natureza, se estendam além de sua extinção, permanecerão em vigor até que sejam integralmente cumpridos, inclusive Informações Confidenciais, foro, indenização, encargos, créditos e pagamentos, sobrevivência e garantia, se houver.

PARÁGRAFO SÉTIMO: As partes garantem que o contrato não viola quaisquer obrigações assumidas perante terceiros.

PARÁGRAFO OITAVO: O cliente reconhece que todas as declarações exaradas no Contrato confirmam sua boa-fé, cujo teor é a condição essencial do negócio aqui celebrado.

PARÁGRAFO NONO: O Contrato será regido e interpretado de acordo com as leis da República Federativa do Brasil.

CLÁUSULA DÉCIMA QUARTA – DA EMISSÃO DE CARBONO:

As Partes, desde já, acordam que a ILUMINUS SOLAR BRASILIA poderá comercializar potenciais créditos de carbono provenientes dos equipamentos a terceiros interessados com a prévia autorização do contratante, observada a legislação vigente.

PARÁGRAFO PRIMEIRO: Em caso de venda dos créditos de carbono provenientes dos equipamentos, a ILUMINUS SOLAR BRASILIA efetuará a este o repasse de 50% (cinquenta por cento) do montante da venda bruto nas condições a serem oportunamente acordadas entre as partes.

PARÁGRAFO SEGUNDO: O preço e as demais condições para a comercialização dos potenciais créditos de carbono serão definidos pela ILUMINUS SOLAR BRASILIA, a seu critério.

PARÁGRAFO TERCEIRO: A ILUMINUS SOLAR BRASILIA se exime da responsabilidade da geração de potenciais créditos de carbono, a partir dos equipamentos, bem como não se responsabilizará pela sua comercialização.

CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA – DO TERMO DE CIÊNCIA:


Na assinatura deste contrato, o cliente declara estar ciente de que a potência do sistema contratado atende suas necessidades atuais e/ou futuras, conforme a explicação técnica recebida pela ILUMINUS SOLAR BRASILIA e pactuada entre as partes em comum acordo.

PARAGRAFO PRIMEIRO: Em caso de aumento de consumo de energia, o cliente declara que tomou conhecimento de que será necessário aumento da potência do sistema e/ou sua troca por outro que atenda suas novas necessidades, não respondendo a ILUMINUS SOLAR BRASILIA por qualquer aumento em sua fatura de energia elétrica.

CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA – DO FORO:


É competente para dirimir quaisquer litígios decorrentes deste contrato, o foro da Cidade de Brasília, Distrito Federal, com expressa renúncia a qualquer outro, por mais privilegiado que seja.

hugo@iluminus.solar

Assinado
 *Hugo B.*
D4Sign

ILUMINUS SOLAR BRASILIA

556181185909

Assinado
 *Ana Flavia Capanema Merheb*
D4Sign

ECOS TURISMO LTDA

Proposta Comercial

Nome: ECOS TURISMO LTDA – ME
Data: 06/06/2024
Validade: 5 dias
Comercial responsável: PEDRO COSTA

Seguro iLuminus

Cientes iLuminus contam com seguro grátis!



Vantagens

- Indenização para o valor do projeto, considerando o equipamento, materiais para instalação e mão de obra;
- Proteção completa para eventos externos, como: Incêndio, raio, explosão, vendaval, granizo e roubo ou furto de equipamentos fotovoltaicos;
- Tranquilidade e segurança para o bem adquirido.



*As regras estarão presentes na apolice enviada no dia da instalação.

Quem somos

Somos uma empresa especializada em energia solar, após mais de cinco anos a iLuminus Solar é a referência em instalação fotovoltaica nos estados onde atua.!

- + Atendimento em mais de 5 estados;
- + Mais de 1000 instalações;
- + Atuando no mercado premium fotovoltaico;
- + Trabalhamos com todas as marcas do mercado.



Brasília



Bahia



Minas Gerais



Tocantins



Projetos



Nossos parceiros

Inversores:



Micro inversores:



Placas solares:



Detalhes do orçamento

Dados do Cliente

NOME: ECOS TURISMO LTDA - ME

CPF/CNPJ: 06.157.430/0001-06

ENDEREÇO: QE 24 BL A LJ 11

CIDADE: Brasília

BAIRRO: GUARA

CEP: 71060-610

TELEFONE: (61) 98118-5909

Perfil de Consumo Energético

CONCESSIONÁRIA DE ENERGIA: NEOENERGIA BRASÍLIA

CONSUMO DE ENERGIA MÉDIO MENSAL: 1.600 kWh

VALOR UNITÁRIO DO KWH: R\$ 0,99

Dimensionamento do Sistema Fotovoltaico

LOCALIDADE DA INSTALAÇÃO: Brasília

TIPO DE ESTRUTURA: Metálica

POTÊNCIA DO SISTEMA DIMENSIONADO: 13,11 kWp

INCLINAÇÃO IDEAL DOS PAINÉIS PARA ESTA LOCALIDADE: 20°

ÁREA ÚTIL NECESSÁRIA PARA INSTALAÇÃO (SUGERIDA): 71 m²

PERCENTUAL DE PERDA: 20%

Observação:

* Os dados de geração desta proposta são apenas uma referência baseado em dados teóricos.

Após visita técnica, será realizado uma análise antes da instalação, como inclinação, sombreamento, posição etc.

Detalhes do orçamento

DIMENSIONAMENTO:

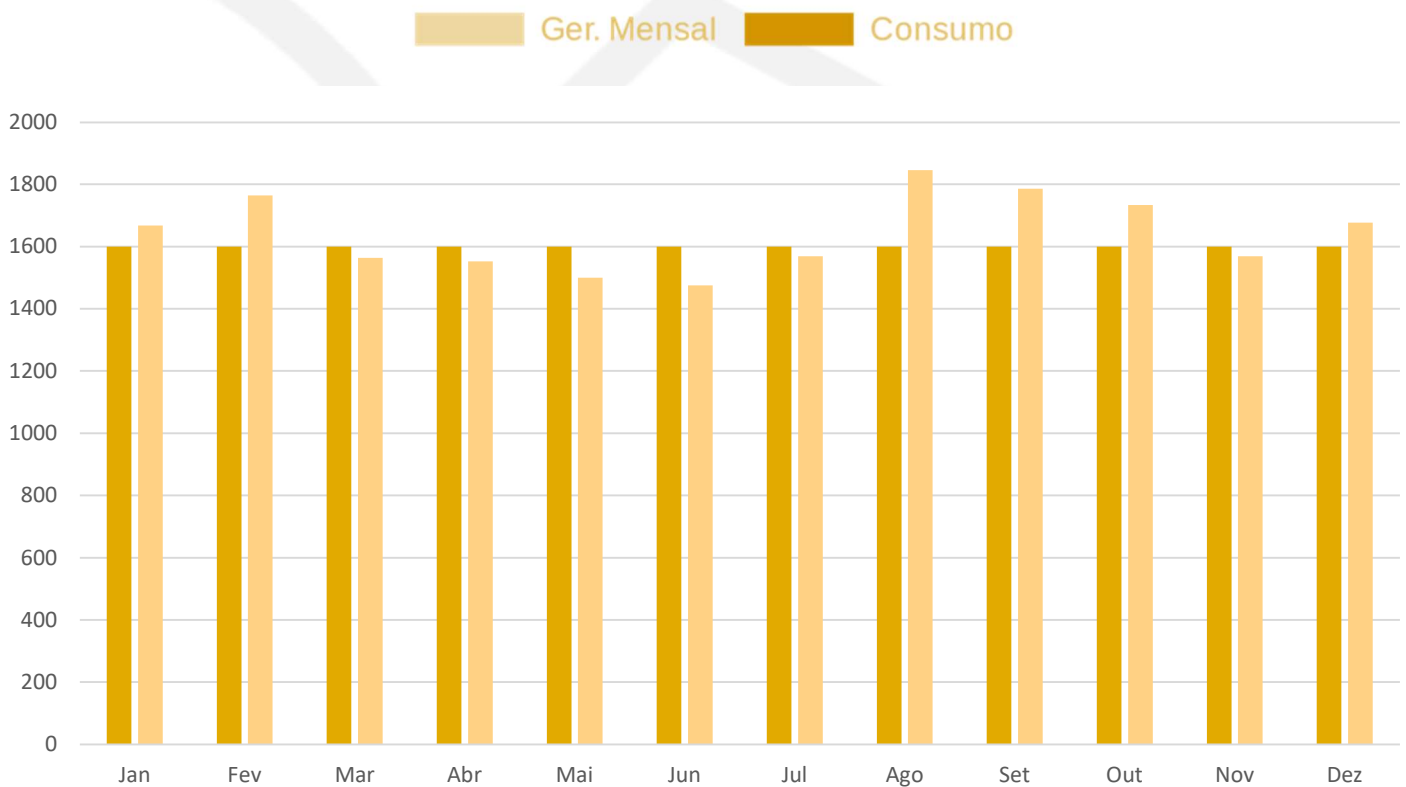
Potência Instalada: 13,11kWp

Média de Geração: 1.600KWh

Média de Consumo: 1.600KWh

Area Utilizada: 71 m²

Tipo de Estrutura: Metálica

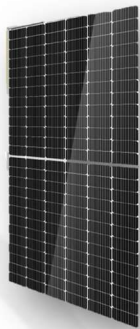


A estimativa de geração está relacionada a radiação solar mensal da cidade de Brasília. Por se tratar de uma fonte sensível a fatores externos e intermitente, a geração pode ter variações negativas ou positivas em função das características do telhado, sombreamento e/ou posicionamento dos painéis. Desta forma a Energia Mensal estimada pode sofrer alteração de 10% para mais ou para menos.

Estimativa de investimento

VALOR TOTAL R\$ 29.494,00

Equipamento



PLACA SOLAR



INVERSOR

ITEM	QUANTIDADE
ASTRONERGY 570W BIFACIAL	23
Inversor SOLIS/SAJ 10000W	1
Projeto e Instalação	Incluso

Formas de pagamento

**- Pagamento de R\$9.490,00 via boleto bancário
+ 6x sem juros de R\$ 3.334,00 via cartão de crédito**

Termos e Condições

VALIDADE DA PROPOSTA - ESTE ORÇAMENTO É VÁLIDO POR 5 (CINCO) DIAS, A CONTAR DA DATA DE ELABORAÇÃO MENCIONADA NESTA PROPOSTA, MEDIANTE A ASSINATURA DO CLIENTE NA MESMA E DISPONIBILIDADE DE ESTOQUE.

PRAZO DE ENTREGA - A COMBINAR, MEDIANTE DISPONIBILIDADE DE ESTOQUE.

CONDIÇÃO DE FINANCIAMENTO - EM CASO DE FINANCIAMENTO NÃO GARANTIREMOS ESTOQUE DO EQUIPAMENTO ORÇADO ATÉ O FINAL DO PROCESSO. ENTRETANTO, GARANTIREMOS AS CONDIÇÕES E VALORES DO ATO DO FECHAMENTO E ENVIAREMOS EQUIPAMENTOS QUE ESTIVEREM DISPONÍVEIS EM ESTOQUE.

CONDIÇÃO DE PAGAMENTO - TODO PAGAMENTO (BOLETO E/OU DEPÓSITO) DEVERÁ SER FEITO EM NOME DA EMPRESA ILUMINUS ENERGIA SOLAR, REGISTRADA SOB O CNPJ: 41.339.455/0001-13 (RAZÃO SOCIAL: O2BR SOLUCOES E SERVICOS LTDA). NÃO NOS RESPONSABILIZAMOS POR PAGAMENTOS FEITOS EM NOME DE TERCEIROS.

CONEXÃO A REDE - A LIBERAÇÃO PARA CONEXÃO DO SISTEMA FOTOVOLTAICO A REDE ELÉTRICA DEPENDE EXCLUSIVAMENTE DA CONCESSIONÁRIA DE ENERGIA LOCAL ATENDENDO AS NORMATIVAS DA ANEEL (AGÊNCIA NACIONAL DE ENERGIA ELÉTRICA) - RESOLUÇÃO 482/687.

Escopo de Fornecimento

FRETE - GRÁTIS PARA TODO O BRASIL (SOMENTE PARA TRANSPORTE TERRESTRE) - CORTESIA ILUMINUS;

CASO O PEDIDO SEJA CANCELADO OU REJEITADO NO ATO DA ENTREGA O VALOR DO FRETE SERÁ COBRADO DO CLIENTE;

ENTREGA - O DESCARREGAMENTO DO MATERIAL DEVE SER ACOMPANHADO PELO CLIENTE POIS É RESPONSABILIDADE DO MESMO INFORMAR NA NOTA FISCAL QUALQUER DANO.

O DESCARREGAMENTO DO MATERIAL SÓ SERÁ FEITO EM LOCAIS DE FÁCIL ACESSO. OS MOTORISTAS NÃO ESTÃO AUTORIZADOS A SUBIR ESCADAS E NEM ANDAR GRANDES DISTÂNCIAS COM O(S) EQUIPAMENTOS(S) EM MÃOS.

FORNECIMENTO - É RESPONSABILIDADE DA ILUMINUS O FORNECIMENTO DOS EQUIPAMENTOS E ACESSÓRIOS PARA O SISTEMA FOTOVOLTAICO;

INSTALAÇÃO - A INSTALAÇÃO DO SISTEMA É RESPONSABILIDADE DA ILUMINUS;

ART PARA PROJETO - O RECOLHIMENTO DA ART PARA PROJETO DO SISTEMA FOTOVOLTAICO SERÁ DE RESPONSABILIDADE DA ILUMINUS.

CONEXÃO A REDE - A CONDUÇÃO DO PROCESSO DE CONEXÃO DO SISTEMA FOTOVOLTAICO JUNTO A CONCESSIONÁRIA DE ENERGIA É RESPONSABILIDADE DA ENGENHARIA ILUMINUS;

SOLICITAÇÃO DE ACESSO - A SOLICITAÇÃO DE ACESSO JUNTO A CONCESSIONÁRIA DE ENERGIA LOCAL SÓ SERÁ FEITA APÓS O PAGAMENTO DO VALOR DA ENTRADA.

Fora do Escopo de Fornecimento

INFRAESTRUTURA - CUSTO PARA SUBSTITUIÇÃO DO MEDIDOR BIDIRECIONAL E REFORÇO DE REDE ELÉTRICA LOCAL, SERVIÇO REALIZADO PELA NEOENERGIA GRATUITAMENTE;

PADRÃO DE ENTRADA - PADRÃO DEVERÁ ESTAR DE ACORDO COM AS NORMAS VIGENTES PELA CONCESSIONÁRIA LOCAL. CASO HAJA À NECESSIDADE DE ALTERAÇÕES PARA ADEQUAÇÃO AS NORMAS, OBRAS CIVIS PARA ADEQUAÇÃO DO PADRÃO DE ENTRADA, ESTES CUSTOS, SE NECESSÁRIOS, SERÃO POR CONTA DO CLIENTE;

ADAPTAÇÃO - ADAPTAÇÃO NA REDE ELÉTRICA LOCAL E DA CONCESSIONÁRIA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA;

PONTO DE ENERGIA - O CLIENTE DEVE PROVER PONTO DE ENERGIA EM CORRENTE ALTERNADA PARA A CONEXÃO DO INVERSOR;

CONSUMO - O CLIENTE FICA RESPONSÁVEL PELO FORNECIMENTO DO CONSUMO EXATO DO EMPREENDIMENTO.

Garantias

OS PAINÉIS FOTOVOLTAICOS TERÃO GARANTIA DE 25 A 30 ANOS CONTRA BAIXA EFICIÊNCIA (80%), OU SEJA, AO FINAL DE 25 OU 30 ANOS O PAINEL FOTOVOLTAICO DEVERÁ TER POTÊNCIA IGUAL OU MAIOR DO QUE 80% DA POTÊNCIA DE QUANDO FOI INSTALADO.

DEMAIS EQUIPAMENTOS POSSUEM GARANTIA CONTRA QUALQUER DEFEITO DE FABRICAÇÃO, DEVIDAMENTE COMPROVADO, PELO PRAZO DESCRITO ABAIXO EM "GARANTIAS DE FÁBRICA". O PRAZO DE INÍCIO DA GARANTIA CONSIDERADO SERÁ APÓS A EMISSÃO DA NF (NOTA FISCAL). NÃO HÁ COBERTURA DE GARANTIA PARA AGENTES NATURAIS (RAIOS, VENDAVALIS, TORNADOS ETC.) E SURTOS DA REDE ELÉTRICA LOCAL.

A GARANTIA É APLICADA NA SUBSTITUIÇÃO DE PEÇAS OU EQUIPAMENTOS DEFEITUOSOS PELA ILUMINUS ENERGIA SOLAR DO BRASIL SEM ÔNUS DO FRETE SOMENTE DENTRO DO PERÍODO DA GARANTIA LEGAL. PARA MAIS DETALHES DAS COBERTURAS E CONDIÇÕES PREVISTAS NA GARANTIA, CONSULTE NOSSO TERMO **DE GARANTIA**.

Termo de Aceite

TODO PAGAMENTO (BOLETO E/OU DEPÓSITO) DEVERÁ SER FEITO EM NOME ILUMINUS ENERGIA SOLAR, REGISTRADA SOB O CNPJ: 41.339.455/0001-13 (RAZÃO SOCIAL: ILUMINUS ENERGIA SOLAR LTDA). NÃO NOS RESPONSABILIZAMOS POR PAGAMENTOS FEITOS EM NOME DE TERCEIROS.

A Empresa ILUMINUS ENERGIA SOLAR, assume total responsabilidade pela montagem, instalação, projeto, homologação e comissionamento do sistema fotovoltaico.

E, por assim estarem justos e contratados, as partes assinam o presente documento.

Brasília, 06/06/2024

556181185909

Assinado



Ana Flavia Capanema Merheb

D4Sign

ECOS TURISMO LTDA - ME
06.157.430/0001-06

pedro@iluminus.solar

Assinado



Pedro Nunes Costa

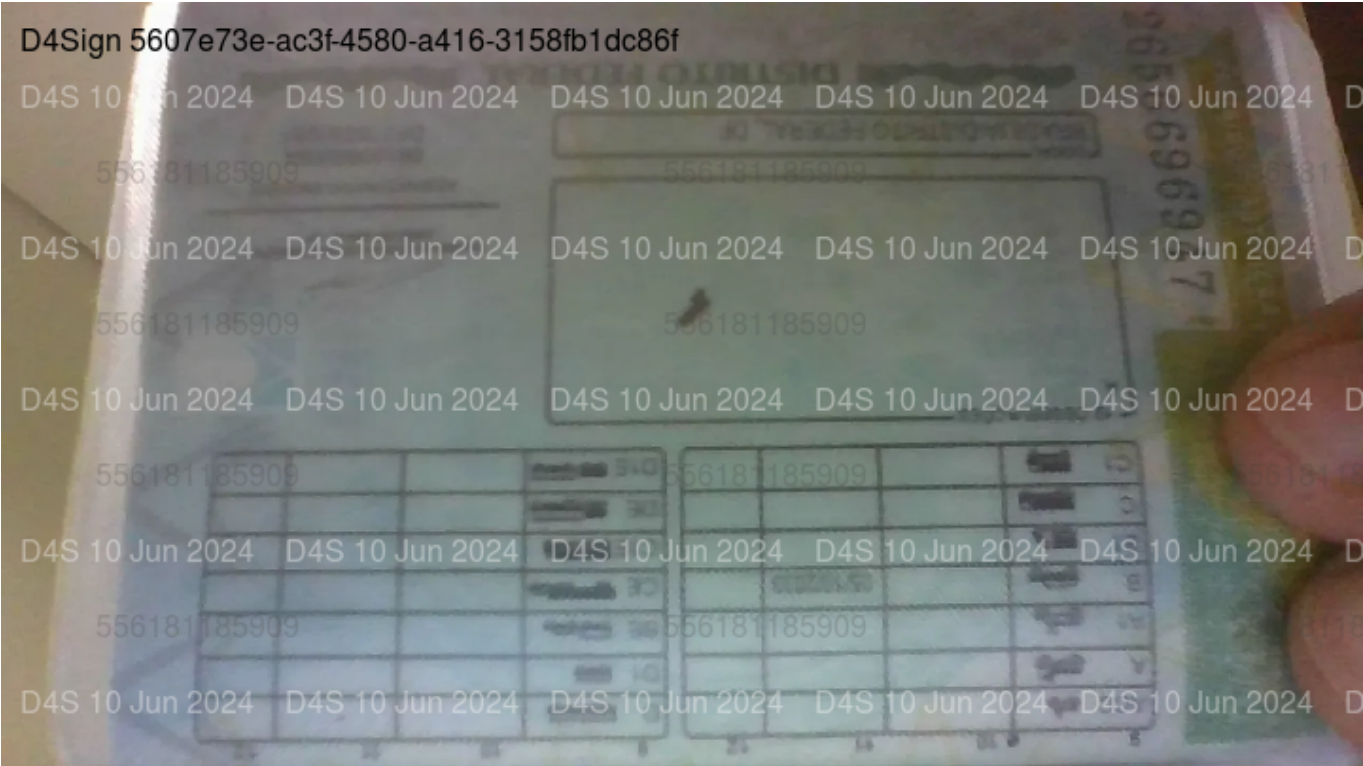
D4Sign

PEDRO COSTA

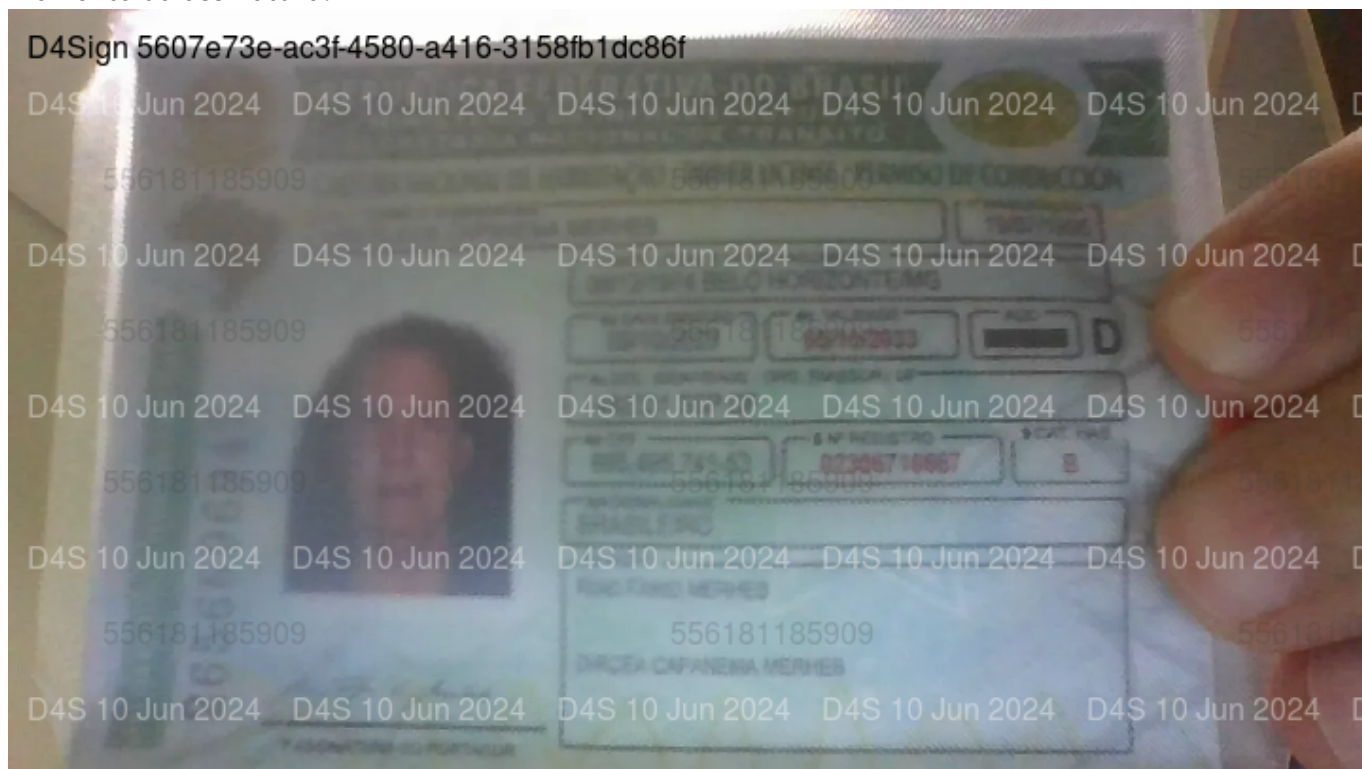
Signatário **Ana Flavia Capanema Merheb** (556181185909) registrou o documento abaixo no momento da assinatura:



Signatário **Ana Flavia Capanema Merheb** (556181185909) registrou o documento abaixo no momento da assinatura:



Signatário **Ana Flavia Capanema Merheb** (556181185909) registrou o documento abaixo no momento da assinatura:



CONTRATO ECOS TURISMO pdf

Código do documento 5607e73e-ac3f-4580-a416-3158fb1dc86f

Anexo: PROPOSTA ECOS TURISMO 23_570W.pdf



Assinaturas



Pedro Nunes Costa
pedro@iluminus.solar
Assinou como parte

Pedro Nunes Costa



Ana Flavia Capanema Merheb
WhatsApp: +556181***5909
Assinou como parte e apresentou documento com foto

Ana Flavia Capanema Merheb



Hugo Braga Santana
hugo@iluminus.solar
Assinou como parte

H.B.

Eventos do documento

10 Jun 2024, 12:12:05

Documento 5607e73e-ac3f-4580-a416-3158fb1dc86f **criado** por PEDRO NUNES COSTA (fbb5077a-ca1d-47e7-a3bf-238e082a5d0e). Email: pedro@iluminus.solar. - DATE_ATOM: 2024-06-10T12:12:05-03:00

10 Jun 2024, 12:20:14

Assinaturas **iniciadas** por PEDRO NUNES COSTA (fbb5077a-ca1d-47e7-a3bf-238e082a5d0e). Email: pedro@iluminus.solar. - DATE_ATOM: 2024-06-10T12:20:14-03:00

10 Jun 2024, 12:20:54

PEDRO NUNES COSTA **Assinou como parte** (fbb5077a-ca1d-47e7-a3bf-238e082a5d0e) - Email: pedro@iluminus.solar - IP: 200.252.147.0 (200.252.147.0 porta: 41966) - Documento de identificação informado: 018.893.451-05 - DATE_ATOM: 2024-06-10T12:20:54-03:00

10 Jun 2024, 15:17:24

ANA FLAVIA CAPANEMA MERHEB **Assinou como parte** WhatsApp: +556181***5909 - IP: 177.235.13.150 (b1eb0d96.virtua.com.br porta: 64048) - **Geolocalização:** -15.8283989 -47.9854771 - Documento de identificação informado: 665.495.741-53 - DATE_ATOM: 2024-06-10T15:17:24-03:00

11 Jun 2024, 20:18:44

HUGO BRAGA SANTANA **Assinou como parte** (4c8eac37-4928-44a6-9975-baa7d8a3bb49) - Email: hugo@iluminus.solar - IP: 177.203.181.212 (177-203-181-212.user3p.brasiltelecom.net.br porta: 58748) - **Geolocalização:** -15.6416106 -47.8058555 - Documento de identificação informado: 005.701.235-00 - **Autenticação em dois fatores no smartphone ativada** - DATE_ATOM: 2024-06-11T20:18:44-03:00

Hash do documento original

(SHA256):928b72ccc4ac3c05452011a4c58f023e35d03dc51ec5023e3d1b021907b8b395

(SHA512):acb0369f22ee81067988e0be4b2d0958b2c3f597e6ee0a48da5bec9e28c6bc7c543966c7f0b9ce25126ed34fd4d77c1058642336bfb4e7f2584b8b2f4404d47

Hash dos documentos anexos

Nome: PROPOSTA ECOS TURISMO 23_570W.pdf

(SHA256):9e0e3a038269b91b8af56574b1edb9ea0154a2259b4bf42fafff145571885ebe

(SHA512):c116c520c1d6541585d222de8b196b868d5fd2ecac06175429ce148d366ce8106c97cca47e92ff8cc5c842c9bd5ddb792567e933f5f7e67e03ace70c47d5c9bb

Esse log pertence **única e exclusivamente** aos documentos de HASH acima

Esse documento está assinado e certificado pela D4Sign